

План

работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу:

г. Брянск, ул. Челюскинцев, д.3 на 2016 год

№ п/п	Перечень работ	Стоимость работ в расчете на месяц	Стоимость работ в расчете на год
1	Уборка дворовой территории	10614	127368
2	Уборка мест общего пользования	15020	180240
3	Текущий ремонт общего имущества	38137	457644
	<i>-плановые обходы-осмотры конструктивных элементов и инженерных коммуникаций дома</i>		
	<i>-непредвиденный текущий ремонт общедомового имущества, аварийное обслуживание</i>		
	<i>-подготовка дома к работе в осенне-зимний период</i>		
4	Обслуживание запорно-переговорных устройств	7300	87600
5	Работы по содержанию общего имущества и прочее	21905	262860
	<i>-проверка вентиляционных каналов</i>		
	<i>-замена лампочек в местах общего пользования</i>		
6	Ведение паспортной работы, начисление платы за ЖКУ, печать квитанций, сбор платежей и т.д.	16000	192000
7	Работы по управлению домом, заключению договоров на поставку ЖКУ, расчеты с поставщиками услуг и прочее	41996	503952
	Итого расходов:	150972	1811664
	Площадь квартир в доме, м²	11442.1	11442.1
	Стоимость работ на 1 м² площади квартир	13-29	13-29