

План

работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу:

г. Брянск, проспект Московский д.66 на 2016 год

№ п/п	Перечень работ	Стоимость работ в расчете на месяц	Стоимость работ в расчете на год
1	Уборка дворовой территории	25515	306180
2	Уборка мест общего пользования	42290	507480
3	Текущий ремонт общего имущества	78083	936996
	<i>-плановые обходы-осмотры конструктивных элементов и инженерных коммуникаций дома</i>		
	<i>-непредвиденный текущий ремонт общедомового имущества, аварийное обслуживание</i>		
	<i>-подготовка дома к работе в осенне-зимний период</i>		
4	Обслуживание запорно-переговорных устройств и установка, обслуживание видеонаблюдение	27154	325848
5	Работы по содержанию общего имущества и прочее	30684	368208
	<i>-проверка вентиляционных каналов</i>		
	<i>-замена лампочек в местах общего пользования</i>		
6	Ведение паспортной работы, начисление платы за ЖКУ, печать квитанций, сбор платежей и т.д.	28000	336000
7	Работы по управлению домом, заключению договоров на поставку ЖКУ, расчеты с поставщиками услуг и прочее	59425	713100
	Итого расходов:	291151	3493812
	Площадь квартир в доме, м²	21143.9	21143.9
	Стоимость работ на 1 м² площади квартир	13-77	13-77